



РЕШЕНИЕ № ХА – 40 - ПР / 2015г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОВОС) и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, Становища от РЗИ – Хасково и БД ИБР- Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Автосервиз" в ПИ №148013 и захранващи кабелна линия през ПИ №№ 150022, 000480, 000478, 000070 и водопровод през ПИ №№ 000463, 000070, местност "Азмака" в землище с. Георги Добрево, общ. Любимец, област Хасковска, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложители: Антон Йорданов Антонов

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз - сграда със застроена площ около 180 м² за смяна и ремонт на гуми, БКТП, благоустрояване, открити площадки за паркиране, елементи на техническата инфраструктура, подземна ел. кабелна линия, подземен водопровод, тръбен калденец. Обектът ще заеме цялата площ на имота възлизаща на 1.000 дка. Електроснабдяването на обекта е предвидено да се осъществи от мрежата на "ЕВН-България Електроразпределение" АД, КЕЦ Свиленград от бъдещ трафопост в ПИ150022, съгласно Информация за изработване на ПУП № 1120866996/ 21.10.2014 г. В случай, че този трафопост не бъде изграден е предвиден 2-ри вариант за захранване на обекта от трафопост в ПИ 148037 (съседен) - собственост на "Шел България" ЕАД. При първия вариант трасето на подземната ел кабелната линия минава през ПИ №№ 150022, 000480, 000478, 000070, а при 2-ри вариант през ПИ № 000070 и навлиза в ПИ 148013. Водоснабдяване се предвижда от собствен водоизточник, за който ще се извършат необходимите процедури съгласно изискванията на Басейнова дирекция и от съществуващ водопровод захранващ съседния имот, в който е разположен комплекс на "Шел България" ЕАД София, след сключване на договор. Водопроводът е подземен и минава през ПИ №№ 000463, 000070, з-ще на с. Георги Добрево. Съгласно становище с изх. № КД-04-423/25.02.2015г. на БД – Пловдив, реализацията на инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на поставените условия в настоящото решение. Отпадъчните битово-фекални води от обекта ще се заустват във водоплътна изгребна яма в рамките на имота. Транспортния достъп до обекта се осъществява от север на имота с излаз на автомагистрала „Марица“ и съществуващ полски път.

Имотите, обект на реализацията на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Имотите предвидени за реализация на инвестиционното предложение попадат изцяло в защитена зона BG0000212 „Сакар“, приета от МС с Решение №661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания. Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г. изм. и доп., ДВ бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.



На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение, **няма вероятност** да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (м. 2, буква „г“) на ЗООС и на основание чл. 93, ал.1, т.1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автосервиз - сграда със застроена площ около 180 м2 за смяна и ремонт на гуми, БКТП, благоустрояване, открити площадки за паркиране, елементи на техническата инфраструктура, подземна ел. кабелна линия, подземен водопровод, тръбен кладенец. Обектът ще заеме цялата площ на имота възлизаща на 1.000 дка.
2. С реализацията на инвестиционното предложение се осигуряват условия за обслужване на пътуващите по автомагистрала "Марица", нуждаещи се от за смяна и ремонт на гуми.
3. Ще бъде използвана наличната инфраструктура на района. Реализирането на предложението не налага необходимост от нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Транспортния достъп до крайпътния обект е осигурен от към северната част на имота, където е излиза на автомагистрала „Марица“, също така и по съществуващ полски път.
5. При направата на сондажа ще бъде използвана стандартна технология, която включва следните дейности: транспортиране до площадката на оборудване и материали, безядково сондиране с отмиване с чиста вода, спускане на обсадни колони, прочистване с ерлифтова уредба, монтиране на потопяема помпа. Тръбният кладенец ще е с дълбочина 30 м, а обсаждането ще е с PVC тръби Ф 200 мм.
6. В РИОСВ – Хасково не са постъпвали други сходни инвестиционни предложения за разглеждания район. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.
7. Рисковите фактори за възникване на инциденти при експлоатацията на обекта ще се сведат до минимум при спазване изискванията на действащите към момента правила и нормативи, касаещи безопасността и правилното функциониране на площадката
8. Във фаза на експлоатация инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имот № 148013, в местността "Азмака" в землище с. Георги Добрево, общ. Любимец, област Хасковска, с площ 1.000 дка, находящ се на около 1700 м. от границите на с. Георги Добрево.
2. Кабелна линия НН от бъдещ трафопост в ПИ150022(1-ви вариант) преминава през ПИ №№ 150022, 000480, 000478, 000070, з-ще с. Георги Добрево.
3. Кабелна линия СН от съществуващ трафопост в ПИ 148037 (2-ри вариант) преминава през ПИ №№ 000070, з-ще с. Георги Добрево.
4. Водопровода преминава през ПИ №№ 000463, 000070, з-ще на с. Георги Добрев. Не е необходима допълнителна площ за временни дейности Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площ, поради което не се очаква въздействие върху земеползуването и почвите в района.
5. Според становище на БДИБР-Пловдив с изх. № КД-04-423/09.02.2015г. инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на поставените условия в настоящото решение.



III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда.

1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на защитена ВГ0000212 „Сакар“, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Преценката по чл. 15, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС е, че няма вероятност от съществено отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху близко защитените зони, поради следните мотиви:

- предвид местоположението, вида и обема на предвидените в инвестиционното предложение дейности, при реализирането им не се очаква значително увреждане и/или унищожаване на природни местообитания предмет на опазване в ВГ0000212 „Сакар“;
- не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значително увеличаване степента на фрагментация, спрямо същата към момента и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в защитена зона ВГ0000212 „Сакар“;
- очаква се генерираните при реализация на инвестиционното предложение, вид и количества шум и отпадъци да не надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитените зони, в които попада;
- не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитените зони, в които попада, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При реализиране на бъдещата дейност няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като не се предвижда строителство на нови пътища или прекарване на други комуникации.
2. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания участък.
3. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-492-14#1/04.05.2015г. реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кмета на община Любимец и кметство на с. Георги Добрево, общ. Любимец от 28.11.2014г, а засегнатото население е уведомено, чрез обява в община Любимец и кметство на с. Георги Добрево, общ. Любимец.
2. Осигурен е обществен достъп до изготвената информация по приложение 2 чрез интернет страницата на община Любимец и кметство с. Георги Добрево в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС.
3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

При спазване на следните условия:

1. Отпадъчните води да бъдат отвеждани във водоплътна изграбна яма;
2. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на отпадъчните води от водоплътната яма, до съществуваща ПСОВ;
3. Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализация на ИП;
4. По време на сондирането изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места..



5. Водата от ТК може да се използва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ;
6. Да се извършва собствен мониторинг на подземни води от тръбният кладенец;
7. Да се спазват изискванията на Наредба № 18/27.05.2009г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди с цел създаването на възможност за анализи, оценка и прогнози за състоянието на водите за напояване.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково, до 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 – години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ
ДИРЕКТОР НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ХАСКОВО

Дата: 21.05.2015г.

